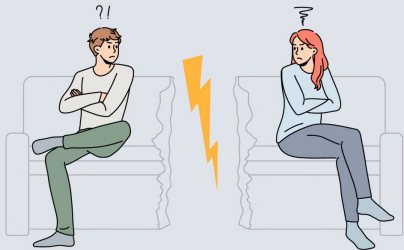


КАК ДЕЛИТЬ ИМУЩЕСТВО И ДОЛГИ ПРИ РАЗВОДЕ



Финансовая
культура

По Семейному кодексу имущество, которое муж с женой нажили во время брака, считается их совместной собственностью и при разводе делится пополам.

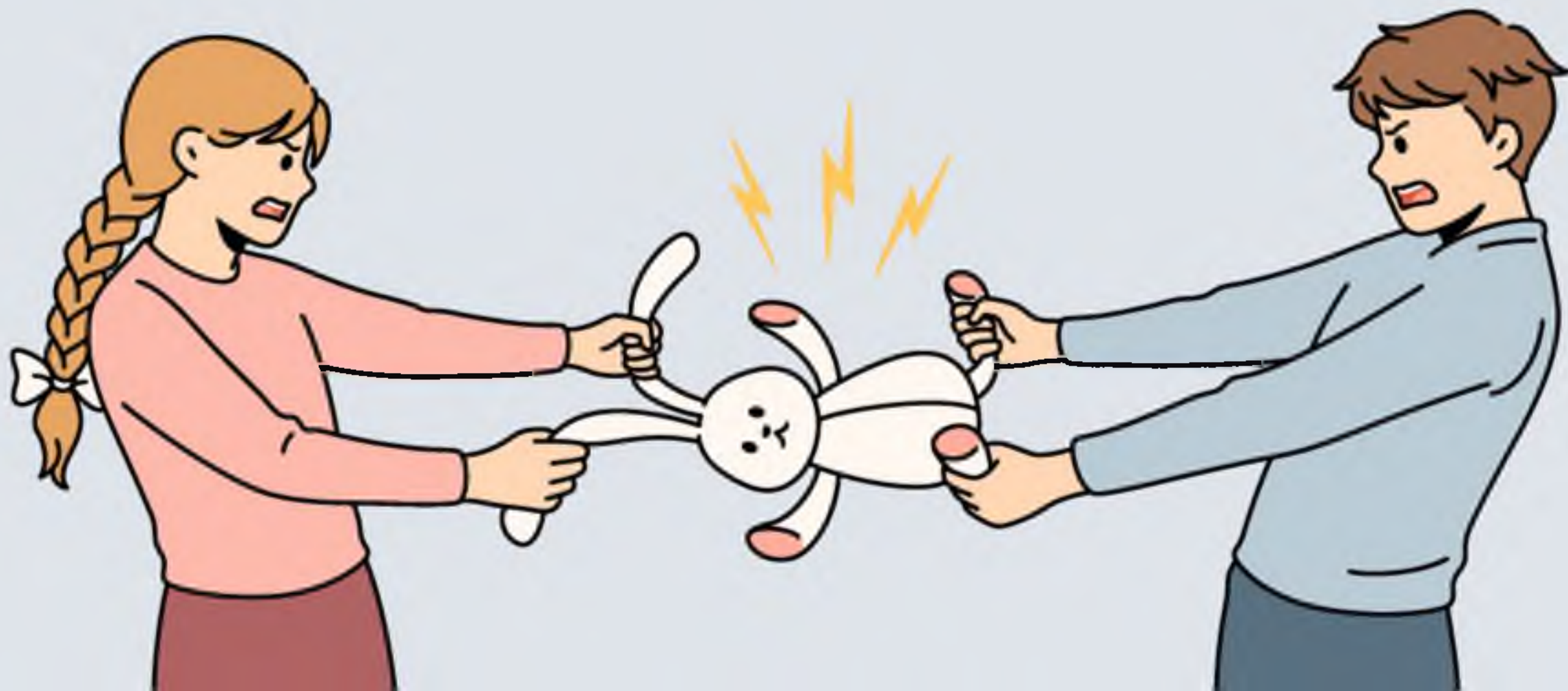
Раздел имущества стоит проводить в течение трех лет после развода. Позже суд может отклонить заявление о разделе, если один из супругов сошлется на истекший срок исковой давности



ВСЕГДА ЛИ ИМУЩЕСТВО ДЕЛИТСЯ ПОПОЛАМ?

Если у супругов не было брачного договора, обычно да.

Но каждое дело рассматривается индивидуально. Например, суд может выделить больше половины имущества тому, с кем останутся дети. Или если один из супругов в ущерб семье спускал деньги на азартные игры, то его долю могут уменьшить



ЧТО СЧИТАЕТСЯ СОВМЕСТНО НАЖИТЫМ ИМУЩЕСТВОМ?

- 1** Все деньги, которые супруги получают во время совместной жизни: зарплаты, премии, пенсии, пособия
- 2** Все, что супруги купили на эти деньги или во что их вложили: недвижимость, авто, мебель и техника, банковские вклады, ценные бумаги. При этом неважно, на кого из супругов записано это имущество и кто из них оплачивал покупку



ЧТО СЧИТАЕТСЯ НЕ ОБЩИМ, А ЛИЧНЫМ ИМУЩЕСТВОМ?

- 1** Все, что было куплено до брака
- 2** Подарки, наследство, личные вещи
- 3** Целевые выплаты: например, выплаты по инвалидности
- 4** Интеллектуальная собственность: допустим, авторские права на книгу
- 5** Вещи и деньги детей



ДЕЛЯТСЯ ЛИ ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ?

Деньги на счетах и вкладах, открытых во время совместной жизни, считаются общей собственностью.

Если счет или депозит открыт до брака, делятся только те поступления и проценты на них, которые пришлись на период совместной жизни.

Это же касается брокерских счетов и ценных бумаг



КОМУ ДОСТАНЕТСЯ ИПОТЕЧНАЯ КВАРТИРА?

Купили квартиру до брака? Собственник не изменится. Но если во время брака супруги гасили ипотеку совместно, то второй супруг вправе просить компенсацию своих платежей.

Купили в браке? Жилье делится пополам, как и остальное имущество.

Если при покупке использовали материнский капитал, дети тоже получают долю в квартире.

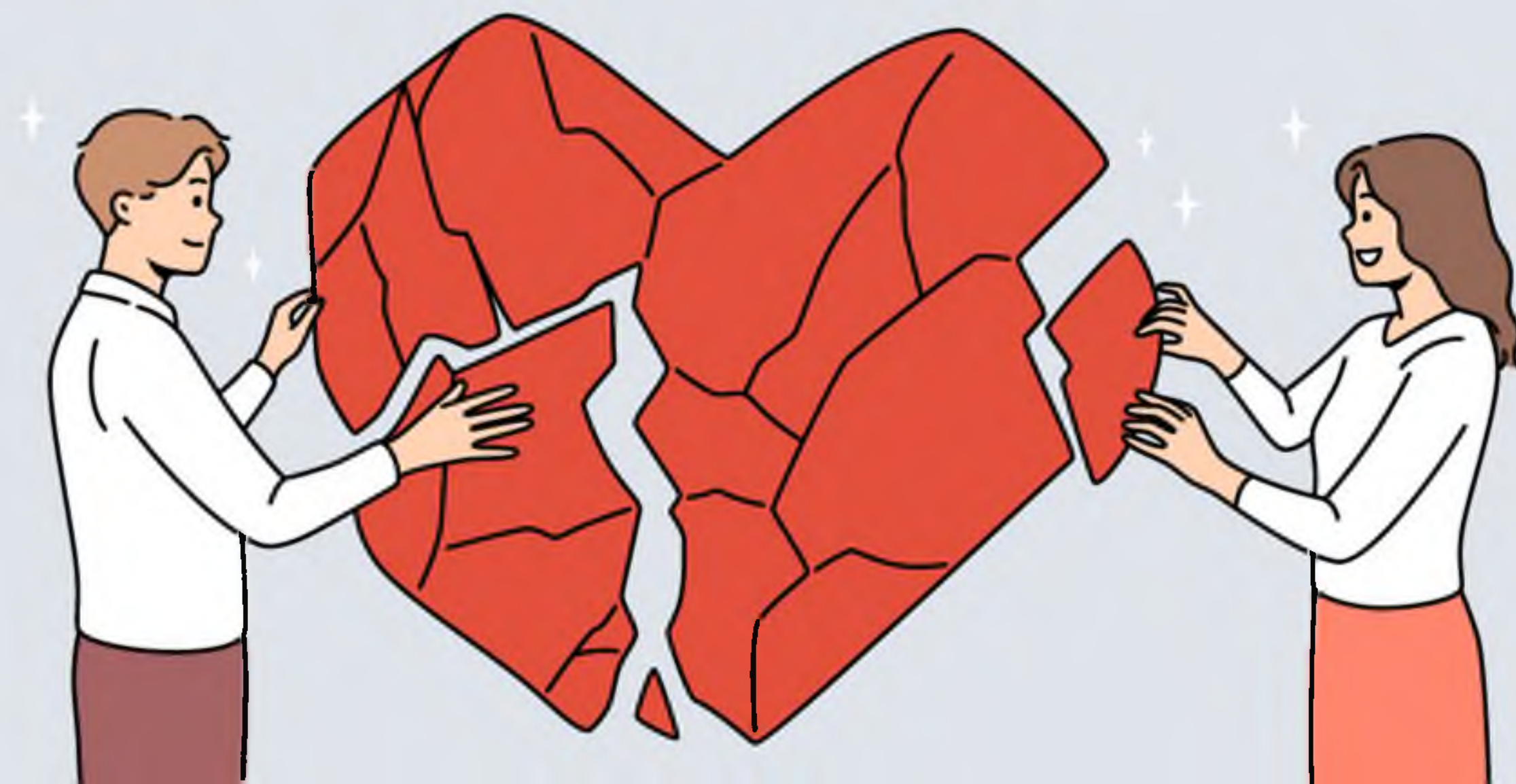
Между супругами будет делиться только оставшаяся часть



КАК ДЕЛЯТСЯ ДОЛГИ?

Общие долги делятся так же, как и все остальное имущество. Например, если пара брала ипотечный кредит, после развода каждому супругу достанется половина квартиры – и половина оставшегося долга.

По личным долгам каждый отвечает сам. Кредиторы, коллекторы или приставы не вправе требовать выплат от второго супруга – ни во время, ни после брака



БРАЧНЫЙ КОНТРАКТ

В нем можно заранее прописать, что достанется каждому супругу после развода.

Контракт можно заключить как до, так и во время брака. Главное – заверить все у нотариуса. Изменить или расторгнуть договор можно в любое время, но только если оба супруга на это согласны



СОГЛАШЕНИЕ О РАЗДЕЛЕ ИМУЩЕСТВА

Если у супругов нет разногласий о том, как поделить совместную собственность, они могут заключить у нотариуса соглашение о разделе имущества. В нем можно прописать условия, которые устроят обе стороны.

Заключить соглашение можно до развода, в процессе или после него

