



# ОГНИ КАМЫ

Выходит с апреля 1965 года

## КРАЕВЫЕ ВЕСТИ

# Аэропорт подходит к «экватору» Готовность нового аэровокзального комплекса составляет 40%

Виктор Басаргин в очередной раз проинспектировал ход строительства нового терминала аэропорта Большое Савино, а также провел ежеквартальное заседание штаба строительства. В нем приняли участие управляющий партнер компании – подрядчика ООО «Альфа Строй» Иван Кузнецов, генеральный директор инвестора проекта холдинга «Новопорт» Сергей Рудаков, и гендиректор АО «Международный аэропорт «Пермь» Эдуард Кошенков. Господин Кузнецов доложил главе региона, что все работы ведутся в соответствии с графиком.



и кровли и закрыт тепловой контур объекта». В апреле терминал будет подключен к коммуникациям по постоянной схеме.

Новый современный аэровокзальный комплекс – один из приоритетных проектов Прикамья. За реализацией проекта лично следит глава региона Виктор Басаргин, по инициативе которого и началось строительство нового терминала в краевой столице. Работы по возведению нового терминала ведет подрядчик ООО «Альфа Строй» (холдинг «Уралбилдинг»). Проект строительства нового аэровокзального комплекса в Перми реализуется с участием инвестора ООО «Новая Колхида» (холдинг ООО «Новопорт»). Компания инвестирует в проект более 5 млрд рублей. Акционерный контроль исполнения инвестиционных обязательств и контроль реализации проекта строительства до 2017 года осуществляет «Корпорация развития Пермского края». Согласно проекту общая площадь здания нового аэровокзального комплекса составит 29 тыс. кв. м. Терминал сможет обслуживать до 3 млн пассажиров в год с пропускной способностью в часы пик более 900 человек. Трехэтажный аэровокзал будет оснащен тремя посадочными галереями с тремя телетрапами и возможностью наращивания инфра-

структуры. Вместе с аэропортовым комплексом будет введена в эксплуатацию и транспортная развязка на автодороге «Пермь – Усть-Качка», которая обеспечит комфортный подъезд к аэровокзалу.

Гендиректор ООО «Новопорт» Сергей Рудаков отметил, что финансирование проекта также идет по графику. «Никакой озабоченности, что что-то может пойти не по плану, нет», – добавил он. Также господин Рудаков и Виктор Басаргин коснулись темы синхронизации строительства аэровокзального комплекса с возведением перрона и рулежных дорожек, их стройка запланирована в соответствующей федеральной целевой программе (ФЦП) на 2018 год. Представитель компании-инвестора уверен, что вопрос передвиги сроков на следующий год решаем. Собственнику объекта ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» осенью этого года направлено положительное заключение по проекту реконструкции инженерных сооружений аэропортового комплекса «Большое Савино» стоимостью 489 млн руб. По словам Сергея Рудакова, экспертиза для ускорения сроков решения вопроса была проведена за счет инвестора.

«Разговаривали со всеми федеральными ведомствами, которые

могут решить вопрос передвиги сроков, понимание есть. И до конца года еще переговорим с Министерством транспорта РФ, возможно, по каким-то направлениям у них образуется экономия, чтобы решить наш вопрос», – заявил губернатор Виктор Басаргин.

По мнению Сергея Рудакова, именно необходимость получения положительного заключения Главгосэкспертизы привело к тому, что пермский аэропорт изначально не попал в ФЦП на 2017 год. Но в 2016 году это заключение было получено. Сейчас надо сделать мощный рывок по всем федеральным ведомствам, и эту тему реально закрыть в течение 2-3 месяцев. При годовом финансировании ФЦП в 25 млрд рублей, думаю, найдется для Пермского края 489 млн рублей, чтобы синхронизировать действия. Мы будем прилагать все усилия вместе с краевыми властями, чтобы добиться этих денег», – уверен он.

На заключительном этапе инспекции стройки Виктор Басаргин и Сергей Рудаков побывали в багажном отделении нового здания, там уже выполнена чистовая отделка, готовится заливка полов. На втором этаже терминала посетители, как ведутся работы по витражному остеклению корпуса.

Татьяна ЧИРКОВА.

На сегодняшний день готовность объекта составляет 40%, завершены монтаж железобетонных и металлоконструкций здания. Рабочие приступили к фасадным работам. На строительстве терминала задействованы 370 человек, порядка 30 еди-

ниц строительной техники. «Здание подключено к тепловым и другим инженерным коммуникациям по временной схеме», – отметил Иван Кузнецов, – следующая контрольная точка – это конец марта следующего года, когда будет окончен монтаж фасада

# Наведём порядок в сфере вывоза и утилизации мусора



**Вопрос вывоза и утилизации мусора, формирования новой схемы обращения с отходами – сегодня один из самых актуальных в крае. Заместитель министра строительства и ЖКХ края Леонид Мокрушин рассказал, какие изменения ждут отрасль уже с нового года, как они отразятся на людях.**

– С 1 января вступят в силу изменения в законодательство и сбором, и утилизацией твердых коммунальных отходов (ТКО) будет заниматься от лица края региональный оператор. Сейчас этот вопрос – в ведении органов местного самоуправления. Как сегодня действует система сбора и утилизации мусора, какие существуют проблемы?

– В течение 10 лет полномочия по обращению с коммунальными отходами были возложены на муниципалитеты. Сейчас жители крупных населённых пунктов оплачивают жилищную услугу по вывозу отходов управляющим компаниям, выбрасывают мусор

в баки, как правило, расположенные рядом с домом, или же организован вывоз отходов по графику. Транспортная компания по договору с управляющей организацией (ТСЖ, ЖСК, управляющей компанией) вывозит накопленные отходы на специальный полигон-свалку. Если мы говорим о небольших населённых пунктах – есть площадки сбора мусора, откуда его также должен забрать перевозчик и отвезти на полигон. Это как должно быть. На практике в сельских населённых пунктах, где расположены индивидуальные дома, дачные кооперативы, жители не заключают договоры и не оплачивают услугу по вывозу мусора не вывозится, возникают

то тут, то там свалки мусора. Это первая проблема.

Вторая – доставка мусора до полигона. Транспортная компания получает деньги по факту вывоза мусора с придомовой территории. Хороший перевозчик мусор честно заберёт и отвезёт на мусорный полигон. Нечистый на руку перевозчик далеко мусор не отвезёт, вывалит отходы в овраг или отвезёт их на нелегальную свалку. Административный штраф за сброс мусора в неположенном месте незначителен, ещё надо поймать «за руку». В итоге – нелегальные свалки мусора в лесных массивах, около рек, в полях.

Окончание на 2 стр.





# Наведём порядок в сфере вывоза и утилизации мусора

Окончание. Начало на 1 стр.

Третья проблема – утилизация отходов. Полигонов, имеющих разрешение (лицензию) и отвечающих экологическим требованиям, очень мало – всего 14 на весь край! При этом на сегодняшний день их наполненность составляет более 80 %, большинство выработают свой срок к 2020 году, уже через несколько лет вывозить мусор будет просто некуда. Уровень переработки мусора крайне низок. У нас, к примеру, только две сортировочные станции, где из мусора извлекают полезные фракции и остатки (хвосты) отправляют дальше на полигон. Сортировке подвергается только 2% отходов!

**– А как обстоит ситуация с нелегальными свалками?**

– Нелегальных свалок (именно свалок, не полигонов), по данным Росприроднадзора, в крае более 700. Что такое нелегальные свалки? Это огромный вред, наносимый экологии региона. Когда мусор горит, этот свалочный дым – скопище вредных газов для природы и здоровья человека. Когда мутная жижа из-под нелегальной свалки стекает в водоём, вода в нём становится непригодной для использования, отравляет природу вокруг.

Обязанность ликвидации незаконных свалок сейчас лежит на органах местного самоуправления, и они вынуждены ежегодно тратить средства, которые могли бы быть направлены на благоустройство территории, ремонт местных дорог, устройство детских площадок, на ликвидацию этих стихийно возникших свалок.

**– Как с 1 января будет организована система сбора и утилизации отходов?**

– В крае будет сформирована единая система сбора и утилизации мусора. Нами разработана схема обращения с твёрдыми коммунальными отходами: вся территория края будет являться зоной деятельности одного регионального оператора. Он будет отвечать и за сбор мусора, и его вывоз, и оплату услуг транспортных компаний, организаций, занимающихся сортировкой и захоронением.

**– Разработана схема обращения с отходами в крае, предполагающая создание межмуниципальных полигонов для захоронения мусора. По этому пути идут почти все регионы. Чем обусловлен такой выбор?**

– Разработкой территориальной схемы занимались учёные Пермского политехнического университета. Подобрано оптимальное решение с точки зрения стоимости создания и эксплуатации. При выборе конкретных мест для строительства учитывали транспортные возможности территорий, наличие земельных участков, отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям, наличие водоёмов рядом, возможность рекультивации в дальнейшем.

Схема предполагает строительство 6 межмуниципальных полигонов с сортировочными комплексами в непосредственной близости от Перми, Березников, Нытвы, Кунгура, Чайковского и Лысьвы. В других районах будут построены 21 мусороперегрузочная станция.

Решение о строительстве именно межмуниципальных полигонов по обращению с ТКО было принято после проведения экономических расчётов, анализа мест размещения объектов и транспортных возможностей. **Если полигоны строить в каждом муниципалитете – стоимость услуги для потребителей будет дороже минимум на 30 %.** Полигоны, обслуживающие менее 100 тыс. человек, вообще экономически нецелесообразны.

То, что в отдельных районах сейчас выступают против такой системы, предлагают оставить всё как есть, т.е. полигон в каждом муниципальном районе, – это, прежде всего, политические спекуляции. Количество существующих сегодня нелегальных свалок (более 700 в крае), тот факт, что они не ликвидируются годами, показывает, что районные власти в течение десяти лет эту проблему решить не смогли. Были в отдельных территориях попытки вопрос решить, даже ряд объектов построен, но в большинстве районов на это не нашли средств и не смогли договориться (очень сложно шёл процесс согласования между районами, где должен размещаться объект, кто и сколько из районов должен платить за создание).

Второе решение – выбор в пользу захоронения мусора. Существует несколько технологий утилизации мусора – захоронение, сжигание, различные виды его переработки. Это вопрос цены и качества, сколько каждый из нас готов платить. Строительство экологически безопасных мусоросжигающих заводов по самым грубым подсчётам повышает тариф для населения в десятки раз, даже с учётом того, что в результате сжигания будет производиться электроэнергия и тепло. Надо ли это нам?

Технология захоронения мусора широко используется в России и мире. Полигоны должны быть безопасными, экологичными, туда должен сгружаться только тот мусор, который максимально утилизирован, упакован и отсортирован, с обязательной рекультивацией по мере заполнения. Таково мнение подавляющего числа экспертов. Разработанная нами схема прошла согласование в федеральном министерстве, согласована с природоохранными ведомствами, признана экспертами оптимальной для края с точки зрения экономических и экологических показателей.

Все предусмотренные схемой полигоны и станции будут строиться в течение 3 лет, система полностью заработает с 2021 года. Строительство их будет

осуществляться в рамках концессионного соглашения. Предполагается, что инвестор выделит на эти цели более 6 млрд. рублей. Это большие деньги. И большая ответственность.

**– Не возникнет ли 1 января ситуация, когда муниципалитеты и УК уже не отвечают за вывоз мусора, и региональный оператор не наладил ещё работу, и начнутся задержки с вывозом мусора с придомовых территорий?**

– Переход к новой системе не будет резким. С 1 января вся

основная задача. Если перевозка выполнена некачественно, – перед надзорными ведомствами рублём отвечает регоператор. Здесь региональному оператору важный помощник – жители. Своевременные сигналы о недобросовестных перевозчиках помогут быстрее наладить работу.

Параллельно будет вестись работа по ликвидации нелегальных свалок. Если раньше собственник, как правило, муниципалитет, должен был сначала найти деньги на ликвидацию свалки, провести необходимые процедуры, свалки

для семьи из 6 человек, если они проживают в равных по площади квартирах. С 1 января тариф будет установлен с человека. Цена услуги будет экономически обоснована, размер тарифа будет устанавливаться Региональной службой по тарифам.

Надо быть честными. Нельзя сказать, что цена не вырастет. Она вырастет. Другое дело, что теперь деньги за утилизацию мусора пойдут не в карман нечестным перевозчикам или лицам, контролирующим нелегальные свалки. Мы будем платить за то, чтобы в крае появилась работающая система утилизации мусора, чтобы край для наших детей стал экологически безопасным.

Кроме того, давайте будем честны и в том, что сейчас тариф и затраты на сбор, вывоз и утилизацию мусора управляющими компаниями и перевозчиками вообще никак друг с другом не связаны. Отсюда и нежелание перевозчика везти мусор на лицензированный полигон и отдавать деньги за утилизацию. Проще вывезти на несанкционированную свалку неподалёку. Получаем кучи мусора в неустановленных местах, в полях и лесах.

Новая схема также обяжет владельцев частных домов с 1 января 2017 года заключить договор с региональным оператором и начать платить ему за вывоз мусора. Если житель многоквартирного дома сейчас платит по квитанции, то человек, который живёт в частном секторе, часто вообще не платит, хотя точно также производит мусор, порой даже в больших количествах. Цена, за которую вывозится мусор, может быть одинакова как для горожанина, так и для жителя села. Это станет условием конкурсного отбора регионального оператора. Тариф будет устанавливаться по результатам конкурса, поэтому пока точный размер определить невозможно, по предварительным оценкам он может составить до 100 руб. в месяц на человека.

**– Как будет выбираться региональный оператор? Какие к нему станут предъявляться требования?**

– Регионального оператора выберут по результатам открытого конкурса. Требования к нему будут определяться конкурсной документацией, которая сейчас дорабатывается. Среди обязательных требований – цена на его услуги и качество оказываемых услуг. Как определить качество? Это квалификация персонала, количество объектов, которые он будет обслуживать, время реагирования на обращения потребителей, экологичность, применяемые технологии, наличие лицензий и др.

Контролировать работу регоператора будет краевой министр, Росприроднадзор, Роспотребнадзор, Государственная инспекция по экологии и природопользованию Пермского края.

**Вопросы задавала Марина КРАСНЫХ.**

## МНЕНИЕ ЭКСПЕРТОВ

**Куликова Юлия Владимировна, кандидат технических наук, доцент кафедры «Охраны окружающей среды» ПНИПУ:**

Существующая сегодня схема обращения с ТКО приводит к безвозвратной потере тысяч тонн вторичного сырья, содержащегося в производимых нами отходах. Захоронение этих отходов на полигонах выводит из хозяйственного оборота сотни гектаров ценных земель на десятки лет и создаёт экологическую нагрузку на окружающую среду и здоровье населения. Новая схема обеспечивает максимальное использование вторичных ресурсов. Инвестиции в новые межмуниципальные полигоны позволят оснастить их современными природоохранными технологиями по защите водных объектов и очистке сточных вод, сбору и утилизации биогаза, создать надёжную систему экологического мониторинга, выполнить рекультивацию после заполнения отходами.

**Коротаяев Владимир Николаевич, проректор по науке и инновациям Пермского национального исследовательского политехнического университета, профессор, доктор технических наук:**

В основу новой схемы положена финансовая модель, построенная на анализе территориально распределённых потоков отходов, логистическом анализе и функционально-стоимостном анализе объектов обращения с отходами (мусороперегрузочных станций, сортировочных станций и полигонов захоронения). Решая оптимизационную задачу, мы получили схему расположения объектов размещения отходов, их производственные характеристики (мощность), обеспечивающие минимальные совокупные затраты (капитальные и операционные), что даёт минимальный тариф при соблюдении всех нормативных требований, предъявляемых к системе обращения с ТКО.

цепочка будет регулироваться региональным оператором, действующим на основании соглашения с краем и схемой обращения с отходами. В случае, если региональный оператор не будет выбран к этому времени и не успеет наладить работу, временно продолжит действовать существующая схема оплаты, сбора и вывоза отходов.

**– Если современные полигоны будут только строиться, как региональный оператор будет работать? Какая судьба ждёт уже существующие нелегальные свалки?**

– Пока мусор будет вывозиться на 14 лицензированных легально работающих полигонов. По мере заполнения планируется провести рекультивацию старых свалок, чтобы они стали безопасными и экологичными, и ими можно было пользоваться в течение ближайших 3-5 лет, пока строятся новые полигоны.

Транспортная компания будет получать плату за свои услуги только после того, как мусор будет доставлен на легальный полигон. Если перевозчик отходы свалил в овраг или вывез на нелегальную свалку, денег он не получит. Контролировать работу перевозчиков будет регоператор. Это его

не убиралось годами. С января подход принципиально меняется: если выявляется свалка, то региональный оператор сначала обязан её убрать и дальше уже выставить счёт собственнику земельного участка или виновному, если их можно найти. Таким образом, появляется более эффективный механизм устранения нелегальных свалок.

**– Изменится ли плата за сбор мусора для жителей с введением новой схемы?**

– Во всех муниципалитетах цена жилищной услуги по вывозу мусора сейчас разная, даже в рамках одного города она может отличаться! Например, в Перми тариф на вывоз мусора сейчас составляет 2,05 руб. с 1 кв.м. Есть муниципалитеты, где тарифы установлены в месяц на человека от 50 рублей и выше. Пока этот тариф «сидит» в квитанции в строке «содержание и текущий ремонт жилья», платим мы эти деньги управляющей компании. С 1 января строка по вывозу отходов будет отдельно отражаться в квитанции, и мы уйдём от ситуации, когда мусор у нас выносятся квадратные метры. Сейчас получается, что плата одинакова и для одиноко проживающей пенсионерки, и





НОВОСТИ ПЕНСИОННОГО ФОНДА

К дню Матери 7-тысячный сертификат!

По доброй традиции в последнее воскресенье ноября в нашей стране отмечается День Матери. Материнское тепло и нежность – негасимый свет, что согревает сердца дочерей и сыновей. Велика любовь матери и безмерно её терпение. Именно к маме мы спешим, чтобы поделиться радостью и тревогами.



Спасибо за то, что умеете хранить семейный очаг, растите детей и при этом совмещаете профессиональную деятельность. Спасибо за ваш материнский труд! Вот уже девятый год государство оказывает реальную помощь семьям, воспитывающим детей. Начальник управления ПФР в г. Чайковском Владимир Гусев отметил, что на Пенсионный фонд России возложена приятная миссия – вручать сертификат на материнский (семейный) капитал и вместе с ним дарить молодым семьям возможность уверенно строить планы на будущее.

Средства материнского капитала становятся хорошим подспорьем в деле улучшения жизни молодых семей, – подчеркнул Владимир Иванович. – Деньги, выделяемые из федерального бюджета, предоставляют реальный шанс улучшить жилищные условия, получить образование детям или направить средства на накопительную часть пенсии матери. К тому же, размер материнского капитала индексируется, и если в 2007 году он составлял 250 тысяч рублей, то в 2016 году уже 453 026 рублей. Управление ПФР в г. Чайковском не первый год проводит торжественные вручения сертификатов на материнский капитал. С нача-

ла реализации государственной программы по поддержке семей, имеющих детей, подобный документ в нашем городе уже получили более 7 тысяч семей. Обладательницей же юбилейного 7-тысячного сертификата стала Ольга Юрьевна Покорняк. У них с мужем Александром Леонидовичем 22 июля 2016 года родился второй ребёнок – сын Степан, с рождением которого и появилось право на получение материнского сертификата. Владимир Гусев вручил его семье Покорняк и пожелал крепкого здоровья маме и малышу, исполнения всех желаний, мира и благополучия!

Материалы подготовила Наталья СТЕПАНОВА

Подписан закон о единовременной пенсионной выплате в размере 5 000 рублей

Президент РФ Владимир Путин подписал федеральный закон о единовременной выплате российским пенсионерам в размере 5 000 рублей.

Денежная выплата будет осуществлена в январе 2017 года гражданам, постоянно проживающим на территории Российской Федерации и являющимся получателями пенсий по состоянию на 31 декабря 2016 года. Пенсионный фонд будет производить выплату на основании документов, которые содержатся в выплатном (пенсионном) деле, поэтому обращаться в ПФР или подавать заявление не требуется. Если пенсионер получает две пенсии (например, «военный» пенсионер), одна из которых выплачивается по линии Пенсионного фонда, единовременную выплату будет осуществлять ПФР. Доставка единовременной выплаты в Пермском крае будет осуществляться с 13 по 24 января 2017 года в порядке и на условиях, которые предусмотрены для доставки соответствующей пенсии гражданина. В кредитные организации денежная выплата будет перечислена 13 – 16 января. Пенсионеры, дата доставки пенсии на дом у которых установлена с 13 по 22 число, получают единовременную выплату вместе с пенсией за январь. Пенсионерам, получающим пенсию по графику с 3 по 12 число, выплата 5000 рублей будет

произведена с 13 по 24 января 2017 года с доставкой на дом или в кассе организации, доставляющей пенсию. Если пенсионер не получит единовременную выплату в течение января 2017 года (например, пенсия и денежная выплата доставлялись на дом, но гражданин отсутствовал), выплата будет произведена в следующем месяце вместе с пенсией. Для обеспечения наиболее полной оплаты денежных средств в январе 2017 года в отделениях почтовой связи, почтамтах, муниципальных предприятиях по доставке пенсий будет организована работа по выдаче указанных сумм в кассе организации в выходные дни. В 2016 году все виды пенсий, которые выплачивает ПФР, были проиндексированы на 4%, при этом страховые пенсии индексировались у неработающих пенсионеров. Единовременная выплата поможет компенсировать пенсионерам рост потребительских цен в условиях ограниченных финансовых возможностей бюджета. В Пермском крае единовременную выплату в размере 5 000 рублей получат 802 036 пенсионеров. Расходы на её выплату составят свыше 4 млрд. рублей.

ОФИЦИАЛЬНО

Чайковский муниципальный район Пермский край СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАРКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШЕНИЕ

10.11.2016 г. № 239 Об установлении земельного налога на территории Марковского сельского поселения. В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Марковское сельское поселение» СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ: 1. Установить на территории Марковского сельского поселения земельный налог. 2. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Марковского сельского поселения. 3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Огни Камы». 4. Признать утратившим силу с 01 января 2017 года: 4.1. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 12 ноября 2015 года № 160 «Об установлении земельного налога на территории Марковского сельского поселения»; 4.2. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 24 декабря 2015 года № 172 «О внесении изменений в решение от 12.11.2015г. № 160 «Об установлении земельного налога на территории Марковского сельского поселения»; 4.3. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 24 декабря 2015 года № 174 «О внесении изменений в решение от 20.11.2014г. № 104 «Об установлении земельного налога на территории Марковского сельского поселения»; 4.4. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 25 февраля 2016 года № 188 «О внесении изменений в решение от 12.11.2015г. № 160 «Об установлении земельного налога на территории Марковского сельского поселения»; 4.5. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 25 февраля 2016 года № 190 «О внесении изменений в решение от 24.12.2015г. № 172 «О внесении изменений в решение от 12.11.2015г. № 160 «Об установлении земельного налога на территории Марковского сельского поселения». 5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2017 года. 6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя планово-бюджетной комиссии Совета депутатов Марковского сельского поселения (Огородову Н.Е.). И.Н. КРАСНОПЕР, глава сельского поселения – председатель Совета депутатов Марковского сельского поселения. УТВЕРЖДЕНО Решением Совета депутатов Марковского сельского поселения от 10.11.2016 г. № 239

Расчет налоговой базы для исчисления налога производится на основании информации, предоставляемой органами, осуществляющими кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в сроки, установленные п. 4 статьи 85 Налогового кодекса; сведений о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения, предоставляемых органами, осуществляющими кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по состоянию на 1 января в срок до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом. 3.2. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно. 3.3. Налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог в целом за налоговый период, без уплаты авансовых платежей. 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу не позднее 15 мая, 15 августа, 15 ноября текущего года. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за налоговым периодом. 4.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок, установленный Налоговым кодексом Российской Федерации. 4.3. Льготы по уплате налога 4.3.1. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков: - ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны; - работников добровольной пожарной охраны и добровольных пожарных. 4.3.2. Определить следующие документы, являющиеся основанием для предоставления налоговых льгот, указанных в пункте 4.3.1. настоящего решения: - для ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны – удостоверения ветерана (или) инвалида Великой Отечественной войны; - для физических лиц, работников добровольной пожарной охраны и добровольных пожарных – документ, подтверждающий факт работы на должности добровольным пожарным. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговый орган по месту нахождения объекта, признаваемого объектом налогообложения.

Чайковский муниципальный район Пермский край СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАРКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШЕНИЕ

10.11.2016 г. № 240 Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Марковского сельского поселения. В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Марковское сельское поселение» СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ: 1. Установить на территории Марковского сельского поселения налог на имущество физических лиц. 2. Установить ставки налога на имущество физических лиц и особенности определения налоговой базы. 2.1. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, если иное не установлено настоящей статьёй ставки налога устанавливаются в следующих размерах: 1) 0,1 процента в отношении: жилых домов, жилых помещений; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется с учетом налоговых вычетов, предусмотренных пунктами 3-6 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации. 2) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения. 2.2. В случае определения налоговой базы, в отношении объектов налогообложения исходя из их инвентаризационной стоимости налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учётом доли налогоплательщика в праве собственности на каждый из таких объектов), расположенных на территории Марковского сельского поселения, в следующих пределах:

Table with 2 columns: 'Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)' and 'Ставка налога'. Rows: 'до 300 000 рублей (включительно)' - 0,1 процента; 'свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)' - 0,2 процента; 'свыше 500 000 рублей' - 0,5 процента.

2.3. 2,0 процента от кадастровой стоимости в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. 3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц, следующие категории налогоплательщиков: 3.1. физических лиц, недвижимое имущество, которых зарегистрированное в установленном порядке, которое пострадало от пожара, сроком на три года, начиная с месяца повреждения (утраты) имущества; 3.2. физических лиц, работников добровольной пожарной охраны и добровольных пожарных в отношении принадлежащего им имущества, используемого социально ориентированным общественным объединением добровольной пожарной охраны при осуществлении деятельности по профилактике и (или) тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ; 3.3. детей, оставшихся без попечения родителей до достижения ими возраста 18 лет; 3.4. многодетных семей, воспитывающих троих и более детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения, в отношении одного из объектов налогообложения по выбору налогоплательщика. 4. Определить следующие документы, являющиеся основанием для предоставления налоговых льгот, указанных в пункте 3 настоящего решения: 4.1. физических лиц, недвижимое имущество, которых зарегистрированное в установленном порядке, которое пострадало от пожара – справка Государственной противопожарной службы; 4.2. для физических лиц, работников добровольной пожарной охраны и добровольных пожарных – документ, подтверждающий факт работы на должности добровольным пожарным; 4.3. для детей, оставшихся без попечения родителей до достижения ими возраста 18 лет – документы, выданные органами опеки и попечительства; 4.4. многодетных семей, воспитывающих троих и более детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения, в отношении одного из объектов налогообложения по выбору налогоплательщика – документ из органа опеки и попечительства о том, что указанные семьи не лишены родительских прав. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговый орган по месту нахождения имущества, признаваемого объектом налогообложения. 5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок, установленный Налоговым кодексом Российской Федерации. 6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Огни Камы». 7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2017 года. 8. Признать утратившим силу с 01 января 2017 года: 8.1. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 12 ноября 2015 года № 161 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Марковского сельского поселения»; 8.2. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 24 декабря 2015 года № 173 «О внесении изменений в решение от 12.11.2015г. № 161 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Марковского сельского поселения»; 8.3. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 24 декабря 2015 года № 175 «О внесении изменений в решение от 20.11.2014г. № 103 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Марковского сельского поселения»; 8.4. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 25 февраля 2016 года № 189 «О внесении изменений в решение от 12.11.2015г. № 161 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Марковского сельского поселения»; 8.5. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 25 февраля 2016 года № 191 «О внесении изменений в решение от 24.12.2015г. № 173 «О внесении изменений в решение от 12.11.2015г. № 161 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Марковского сельского поселения»; 8.6. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 26 сентября 2016 года № 225 «О внесении изменений в решение от 12.11.2015г. № 161 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Марковского сельского поселения»; 8.7. решение Совета депутатов Марковского сельского поселения от 26 сентября 2016 года № 226 «О внесении изменений в решение от 20.11.2014г. № 103 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Марковского сельского поселения». 9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя планово-бюджетной комиссии Совета депутатов Марковского сельского поселения (Огородову Н.Е.). И.Н. КРАСНОПЕР, глава сельского поселения – председатель Совета депутатов Марковского сельского поселения.





## РЕКЛАМА, СООБЩЕНИЯ, ОБЪЯВЛЕНИЯ, ОФИЦИАЛЬНО

# Работодателей Прикамья приглашают присоединиться к трехстороннему Соглашению о МРОТ

Министерство промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края приглашает работодателей и трудовые коллективы Прикамья присоединиться к трехстороннему Соглашению о минимальной заработной плате и о взаимодействии в области социально-трудовых отношений, подписанном в рамках Пермского краевого инженерно-промышленного форума.

Напомним, указанные Соглашения были подписаны Правительством Пермского края, Краевым союзом организаций профсоюзов и Союзом промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество» 10

ноября 2016 года в рамках Пермского краевого инженерно-промышленного форума.

Таким образом, в Прикамье на период 2017-2019 годов МРОТ установлен на уровне прожиточного минимума для трудоспособного населения Пермского края и не может быть ниже его. Это даст возможность сохранить все социальные гарантии для населения.

Министр промышленности региона Алексей Чибисов предлагает всем работодателям, осуществляющим свою деятельность на территории Пермского края и не участвовавшим в подписании Соглашений, присоединиться к ним.

Если в течение 30 календарных дней

со дня официального опубликования текстов соглашений – 11 ноября 2016 года – работодателями не будет представлен в Министерство промышленности (614006, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 56, тел./факс: (342) 217 78 45, e-mail: mitorg@permkrai.ru) мотивированный письменный отказ о присоединении, то указанные соглашения считаются распространенными на этих работодателей и подлежат обязательному исполнению.

Тексты Соглашений, а также информационное письмо работодателям о присоединении размещены на официальном сайте Министерства промышленности <http://www.minpromtorg.permkrai.ru/about/news/2184/>

**ВНИМАНИЕ!** Прием по личному вопросу председателя Земского Собрания Чайковского муниципального района  
**НИКОЛАЯ ЛУКИЧА ДЕСЯТКОВА**  
состоится **1 декабря 2016 г. с 10-00 часов**  
в здании администрации Чайковского муниципального района по адресу: ул. Ленина, д. 37, каб. №49.  
Предварительная запись по телефону: **3-22-35**

Местонахождение участка	Площадь участка, кв.м	Представленное право	Разрешенное использование
59:12:0460000:351 Пермский край, Чайковский район, д.Карша	800,0	аренда	Для ведения личного подсобного хозяйства

Лица, заинтересованные в приобретении свободного земельного участка, для целей, связанных со строительством, вправе подать заявление на участок в течение 30 дней с момента опубликования вышеуказанных сведений по адресу: Пермский край, Чайковский район, с. Фоки, ул. Ленина, 45, каб. №5, тел. (834241) 5-22-35.

Местонахождение участка	Площадь участка, кв.м.	Предоставляемое право	Разрешенное использование
59:12:0250000:695, Пермский край, Чайковский район, д. Марково	1638,0	собственность	Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства

Лица, заинтересованные в приобретении свободного земельного участка для целей, связанных со строительством, вправе подать заявление на участок в течение 30 дней с момента опубликования вышеуказанных сведений, по адресу: Пермский край, Чайковский район, п. Марковский-74, каб. №36, тел. 7-30-66.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
Заказчиком кадастровых работ является: Фоминский Сергей Алексеевич, адрес: Пермский край, Чайковский район, с. Ваньки, ул. Большой Проулок, д. 15, контактный телефон: 89223579915.  
Сведения о кадастровом инженере: Хайруллина Мария Ринатовна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 59-11-200, почтовый адрес: 617766, Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 18, кв. 144, телефон 8(34241)49139, адрес электронной почты hi\_masha@list.ru.  
Кадастровый номер земельного участка 59:12:0000000:31, Пермский край, Чайковский район, Ваньковский с/п, ТОО "Память Куйбышева", образуемый земельный участок: 59:12:0000000:31:3У1, площадью 16900 кв. м., расположен по адресу: Пермский край, Чайковский район, Ваньковский сельское поселение.  
Площадь земельного участка соответствует площади выделенной земельной доли на основании выписки из единого государственного реестра прав от 15.11.2016 г., запись в реестре № 59-59/016-59/016/2016-2673/2 от 15.11.2016 г., № 59-59/016-59/016/2016-2667/2 от 14.11.2016 г., № 59-59/004-59/016/101/2016-1641/1 от 03.03.2016 г.  
Ознакомление с проектом межевания земельного участка проводится по адресу: 617762, Пермский край, г. Чайковский, ул. Шлюзовая, 1 А, 2 этаж с 29 ноября 2016 года по 29 декабря 2016 года.  
Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделенного в счет земельной доли земельного участка с 29 ноября 2016 года по 29 декабря 2016 года направлять по адресу: 617766, Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 18, кв. 144, ООО «Гео-Стандарт», а также в орган кадастрового учета – филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Дзержинского, 35.

Местонахождение участка	Площадь участка, кв.м	Представленное право	Разрешенное использование
59:12:0460000:350 Пермский край, Чайковский район, д. Карша	800,0	аренда	Для ведения личного подсобного хозяйства

Лица, заинтересованные в приобретении свободного земельного участка, для целей, связанных со строительством, вправе подать заявление на участок в течение 30 дней с момента опубликования вышеуказанных сведений по адресу: Пермский край, Чайковский район, с. Фоки, ул. Ленина, 45, каб. №5, тел. (834241) 5-22-35.

**ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ**  
Утерянный студенческий билет №2-033-14, выданный ЧГИФК на имя Назарова Романа Георгиевича считать недействительным.  
**БУРИМ СКВАЖИНЫ НА ВОДУ. ОПЫТ 30 ЛЕТ, ГАРАНТИЯ 3 ГОДА.**  
РАБОТАЕМ КРУГЛЫЙ ГОД.  
Тел. 8-922-64-102-44, 8-912-068-70-05.

**ТРЕБУЕТСЯ няня**  
для мальчиков, 1,5 и 6 лет, опыт работы обязателен, образование педагогическое, чистоплотная, вежливая, 3/пл. от 25 т.р./мес., питание + проезд, резюме с фото на почту y444yy@gmail.com.  
Тел. 8-922-244-50-29.

## ПОГОДА в г. Чайковском

(56°45'N - 54°17'E, по данным сайта в Интернете: GISMETEO.RU)

Прогноз составлен:	ВТОРНИК	СРЕДА	ЧЕТВЕРГ
21.11.2016 – 12:00 MSK	22.11	23.11	24.11
Температура в 5.00	-3 °C	-12 °C	-19 °C
Температура в 17.00	+2 °C	-6 °C	-12 °C
Давление (при H = 750 мм)	742 мм	748 мм	750 мм
Ветер	6 м/с (ЮЗ)	1 м/с (З)	4 м/с (ЮЗ)
Облачность	пасмурно	пасмурно	пасмурно
Осадки	снег	снег	снег

### ВНИМАНИЕ!

С 1 по 11 декабря 2016 года «Почта России» проводит декаду активной подписки. В это время газету «Огни Камы» можно подписать дешевле на 10%.

До 11 декабря 2016 года удешевить и собственную подписку: вместо 270 руб. в этот период можно подписаться за 250 руб. Спешите, не упустите свой шанс!

Местонахождение участка	Площадь участка, м²	Предоставляемое право	Кадастровый квартал	Разрешенное использование	Срок подачи заявок
Пермский край, г. Чайковский, пер. Балабановский, 4а	3419	аренда	59:12:0330000	Для ведения личного подсобного хозяйства	с 29 ноября по 29 декабря 2016 г.
Пермский край, Чайковский район, д. Маракуши, ул. Новая, 13	1193	аренда	59:12:0320000	Для ведения личного подсобного хозяйства	с 29 ноября по 29 декабря 2016 г.

Лица, заинтересованные в приобретении свободного земельного участка для целей, связанных со строительством, вправе подать заявление на участок в течение 30 дней с момента опубликования вышеуказанных сведений, по адресу: Пермский край, Чайковский район, с. Сосново, ул. Первомайская, 15, заявления принимаются при личном обращении или по электронной почте adm@sosnovoy@mail.ru. Для ознакомления со схемой расположения участка необходимо обратиться по адресу: Пермский край, Чайковский район, с. Сосново, ул. Первомайская, 15, т. 8(34241) 5-77-38.

**УЧРЕДИТЕЛИ:** Администрация Чайковского муниципального района, муниципальное автономное учреждение «Редакция газеты «Огни Камы»

**Выходит по вторникам и пятницам.**

# ОГНИ КАМЫ

Главный редактор  
**Александр Васильевич БЕССМЕРТНЫХ**

Газета отпечатана офсетным способом в типографии  
**МУП г. Сарапула «Сарапульская типография»**

**АДРЕС издателя и типографии:**  
427960, Республика Удмуртия, г. Сарапул, ул. Раскольникова, 152  
**ТЕЛЕФОНЫ: (34147) 4-12-83**

**РЕДАКЦИЯ:** 617760, Пермский край, г. Чайковский, ул. К. Маркса, 19.

**E-mail:** ogni-kami@mail.ru. **Факс:** (34241) 3-30-16.

**сайт:** <http://чайковскийрайон.рф/press-tsentr/redaksiya-gazety-ogni-kamy/>

**ТЕЛЕФОНЫ:**  
– главный редактор – 3-30-32,  
– бухгалтерия – 3-30-23,  
– зам. главного редактора, отдел политики – 3-28-94,  
– криминальный отдел, отдел репортеров – 3-27-95,  
– отдел рекламы и объявлений – 3-30-16,  
– корректор – 3-29-80,  
– компьютерный центр – 3-63-14.

**Подписные индексы на I полугодие 2017 г.:**  
двухразовый выпуск – 53358  
субботный выпуск – 53358

**Тираж 10000.**  
Заказ \_\_\_\_\_  
Объем 1 печ. лист  
Подписано в печать 28.11.2016 г.  
Время подписания по графику: 13<sup>30</sup>  
фактически: 13<sup>30</sup>  
Цена свободная.

Газета зарегистрирована 25 ноября 2015 года Управлением федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Пермскому краю. ПИ № ТУ 59-1062.

Уважаемые рекламодатели! В соответствии с Федеральным законом «О рекламе» прием рекламы осуществляется с указанием лицензии на деятельность, наличием сертификата на оказание услуг либо реализуемых товаров, официально заверенных руководителем. Ответственность за достоверность несет рекламодатель.