



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ул. Ленина, д. 37, г. Чайковский, Пермский край, 617760
Тел: (34241) 3-56-99, факс (34241) 3-26-45
E-mail: ekonom@chaykovsky.permkrai.ru
ИНН/КПП 5959006734/595901001

Начальнику Управления
земельно-имущественных
отношений администрации
Чайковского городского округа

08.12.2022 06.2-01-05-513

№

Л.А. Елькиной

На № _____ от _____

**Заключение об оценке
регулирующего воздействия
проекта муниципального
нормативного правового акта**

Уважаемая Лариса Александровна!

Управлением экономического развития администрации Чайковского городского округа (далее - уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов Чайковского городского округа, утвержденным постановлением администрации Чайковского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 1986 (в редакции постановления администрации Чайковского городского округа от 14.07.2020г. № 646, 10.01.2022 г. № 11, от 31.03.2022г. № 330) (далее – Порядок), рассмотрен проект постановления администрации Чайковского городского округа «О порядке продления договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Чайковского городского округа» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (далее – разработчик).

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена на официальном сайте администрации Чайковского городского округа по адресу: <http://chaikovskiyregion.ru/ekonomika/otsenka-reguliruyushchego-vozddeystviya/otsenka-reguliruyushchego-vozddeystviya-proektov-pravovykh-aktov/>

В пункте 1.6 раздела 1 сводного отчета разработчик указал, что порядок проведения оценки регулирующего воздействия – упрощенный.

Публичные консультации по обсуждению проекта акта (далее – публичные консультации) проводились разработчиком в период с 21.11.2022 до 26.11.2022, что соответствует требованиям пункта 2.5. Порядка.

Разработчик указал, что по итогам проведения публичных консультаций поступило предложение от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае. Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае предлагает исключить пункт 1.3 проекта



акта в целом, как не соответствующий федеральному законодательству. Разработчиком предложения учтены в части, исключен из пункта 1.3 проекта акта срок приведения внешнего вида нестационарного торгового объекта в соответствие с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Чайковский городской округ», утвержденные решением Думы Чайковского городского округа от 20 марта 2019 г. № 165 (далее-Правила благоустройства). Проект акта доработан разработчиком в данной части.

Разработчик в сводном отчете цель предлагаемого правового регулирования описал следующим образом: Оказание поддержки субъектам предпринимательской деятельности, в соответствии с устанавливаемым порядком продления договоров на размещение нестационарных торговых объектов, договоров на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, срок действия которых истек в период с 14 марта 2022 г. по 31 декабря 2026 года, на срок указанный в пунктах 1 и 2 постановления правительства Пермского края от 06.07.2022 № 577-п «О реализации приложения № 15 к постановлению Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».

В сводном отчете разработчик проблему, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, сформулировал следующим образом: отсутствие на муниципальном уровне утвержденного порядка продления договоров на размещение нестационарных торговых объектов, договоров на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, срок действия которых истек в период с 14 марта 2022 г. по 31 декабря 2026 года, на срок указанный в пунктах 1 и 2 постановления правительства Пермского края от 06.07.2022 № 577-п «О реализации приложения № 15 к постановлению Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».

Указанная разработчиком цель предлагаемого правового регулирования отвечает принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации, так как направлена на соблюдение нормативных правовых актов Российской Федерации связанных с особенностями разрешительных режимов в сфере торговли, а также на решение выявленной проблемы.

Разработчик альтернативные варианты решения проблемы не предложил, в сводном отчете обосновал причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 года № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году» (Приложение № 15) субъектам Российской Федерации предоставлено право установить возможность продления договоров на размещение нестационарных торговых объектов, договоров аренды земельных участков для размещения торговых объектов на земельных участках, а также договоров на право организации и проведения ярмарок (далее Приложение № 15 к постановлению Правительства РФ № 353).

В пункте 4 Приложения № 15 к постановлению Правительства РФ № 353 установлено, что сроки, на которые продлеваются договоры и разрешительные документы, указанные в пунктах 1 - 3 Приложения № 15 к постановлению Правительства РФ № 353, и порядок их продления устанавливаются нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 4 приложения № 15 к постановлению Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году» Правительством Пермского края принято постановление от 06.07.2022 № 577-п «О реализации приложения № 15 к постановлению Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году» и о порядке продления договоров, разрешений на размещение торговых объектов» (далее-постановление Правительства ПК № 577-п).

Постановлением Правительства ПК № 577-п установлено право продления на 7 лет (если более длительные сроки продления не предусмотрены договором, актом Пермского края, органа местного самоуправления) без проведения торгов срока действия договоров на право размещения нестационарных торговых объектов (павильонов, киосков, фудтраков) и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, сроки действия которых истекают с 14 марта 2022 года по 31 декабря 2026 года, при соблюдении требований Правил благоустройства территории муниципальных образований Пермского края, установленных для данных объектов (далее - Правила благоустройства), а также продление срока действия договоров на размещение сезонных нестационарных торговых объектов (палаток, лотков) до конца года, следующего за годом окончания срока действия указанных договоров, без проведения торгов при соблюдении Правил благоустройства. Продление срока действия указанных договоров осуществляется на основании письменных заявлений лиц, с которыми заключены договоры, поданных в орган местного самоуправления муниципального образования Пермского края, уполномоченный на заключение соответствующих договоров. Орган местного самоуправления в течение 15 рабочих дней со дня получения такого заявления продлевает сроки действия таких договора.

Соответственно, сроки и порядок продления договоров на право размещения нестационарных торговых объектов, договоров на размещение сезонных нестационарных торговых объектов установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Проект акта разработан с целью установление на территории Чайковского городского округа особых условий функционирования экономики и распоряжения муниципальным имуществом в условиях санкций и поддержки предпринимательской деятельности.

Проектом акта предлагается определить механизм реализации пунктов 1 и 2 постановления Правительства ПК № 577-п на территории



Чайковского городского округа, а именно: определен отраслевой (функциональный) орган администрации Чайковского городского округа на принятие заявлений от лица, с которым заключен соответствующий договор, периодичность продления договора - однократно, способ продления - путем заключения дополнительных соглашений, предусматривающих продление договора на размещение нестационарного торгового объекта, продление договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, срок действия которых с 14 марта 2022 г. по 31 декабря 2026 г.

В соответствии с Решением Чайковской городской Думы от 19.12.2018 № 99 «Об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского», Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа является уполномоченным органом в сфере регулирования размещения рекламных, информационных конструкций и нестационарных торговых объектов на территории Чайковского городского округа. В функции Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа входит заключение и расторжение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов, обеспечение учета и хранения данных договоров.

В соответствии с пунктом 14.9.14. Правил благоустройства, нестационарные торговые объекты, размещенные в соответствии со Схемой на территории Чайковского городского округа, должны соответствовать нормативным требованиям к внешнему облику нестационарного торгового объекта, установленным исполнительным органом государственной власти Пермского края, осуществляющим функции по выработке региональной политики и нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства и архитектуры. Внешний облик нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с приложенным к настоящим Правилам (графический материал, типовые архитектурные решения А, Б, В). Физические, должностные и юридические лица, виновные в нарушении Правил благоустройства, привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Решением Думы Чайковского городского округа от 03.09.2020 № 393 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Чайковского городского округа» установлен срок приведения внешнего облика нестационарного торгового объекта в соответствие с требованиями, установленными Правилами благоустройства с момента пролонгации договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

Представленный вариант правового регулирования является обоснованным. Предусмотренное проектом акта правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

Разработчик указал в пункте 1.4. сводного отчета, что основными группами субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иными лицами, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием являются: юридические лица и индивидуальные

предприниматели, осуществляющие торговую деятельность в нестационарных торговых объектах.

Разработчиком направлялись уведомления о проведении публичных консультаций в адрес заинтересованных лиц/ потенциальных адресатов, а также размещалось уведомление о проведении публичных консультаций и список вопросов на сайте администрации Чайковского городского округа для неопределенного круга лиц, с целью вовлечения в процесс публичных консультаций наибольшего числа лиц, интересы которых будут (могут быть) затронуты предлагаемым правовым регулированием.

От лиц, принимавших участие в публичных консультациях, возражения по выбору потенциальных адресатов и их количеству не поступили.

Информация об издержках и выгодах предлагаемого правового регулирования на основании данных, отраженных разработчиком в сводном отчете: отсутствуют.

По мнению разработчика, изменения, предусмотренные проектом акта, не повлекут расходов из бюджета Чайковского городского округа. Предусмотренная обязанность субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности по приведению внешнего облика нестационарного торгового объекта в соответствие с требованиями, установленными Правилами благоустройства, с момента пролонгации договора на право размещения нестационарного торгового объекта, не является новой.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, своде предложений уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. Предусмотренное проектом акта правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным. Принятие предлагаемого правового регулирования входит в компетенцию органа местного самоуправления.

2. Положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов индивидуальных предпринимателей, юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности не выявлено.

Заместитель главы администрации
Чайковского городского округа по
экономике, начальник управления



И.Г. Колякова

Вычугжанина Елена Владимировна
32313, econom@chaykovsky.permkrai.ru

